



### LEGENDA ÚPRAV

STÁVAJÍCÍ KONSTRUKCE BEZE ZMĚN

### OKNA / DVEŘE

ODSTRANIT STÁVAJÍCÍ VÝPLNĚ OTVORŮ, VEŘE PLECHOVÉ

- Z EXTERIÉRU OSEKAT OMÍTKU OSTĚNÍ A NADPRAŽÍ, U DVEŘÍ OSEKNOUT ROH OSTENÍ, TAK ABY SE DALY OSADIT DVEŘE DLE DETAILU D16
- POD OPLECHOVÁNÍM PARAPETŮ VYBOURAT OMÍTKU/MALTU, TAK ABY BYLO MOŽNO PŘI ZATEPLENÍ VLEPIT DO PARAPETU IZOLANT
- ODSTRANIT VNITŘNÍ A VENKOVNÍ PARAPETY OKEN

### FASÁDY

- PO POSTAVENÍ LEŠENÍ PROVÉST KONTROLU PLÁŠTĚ BUDOVY, V PŘÍPADĚ STATICKÝCH PORUCH KONTAKTOVAT GP
- PŘED PROVÁDĚNÍM ZAKRÝT OKNA/DVEŘE A JINÉ PROSTUPY DO OBJEKTU
- OSEKAT NESOUDRŽNÉ FASÁDNÍ OMÍTKY (ODHAD CCA 10%), VČETNĚ OMÍTEK V OSTĚNÍ/NADPRAŽÍ OKEN A DVEŘÍ
- OČISTIT FASÁDU TLAKOVOU VODOU
- ZASLEPIT VĚTRACÍ OTVORY V ATICE JEDNOSMĚRNÝMI UZÁVĚRAMI, ZÁVĚS Z LEHKÉ DRÁTĚNÉ NEBO PLASTOVÉ SÍTKY. JEDNOSMĚRNÉ UZÁVĚRY BUDOU OSAZENY BEZPŘÍMĚNĚ PO OBDOBÍ ZIMOVÁNÍ (1.10. – 31.3.), V MEZIDOBÍ OD 1.4. DO 13.4., TAK ABY SE ZAMEZIL ZAHNÍZDĚNÍ ŽIVOČICHŮ V DUTINÁCH STŘECHY.
- ODSTRANIT STÁVAJÍCÍ KLEMPÍŘSKÉ PRVKY (PARAPETY OKEN, ŽLABY, SVODY, OPLECHOVÁNÍ STŘECH) DEMONTOVAT STÁVAJÍCÍ OSTATNÍ PRVKY (MŘÍŽKY, ), BUDE ROZHODNUTO, KTERÉ PRVKY BUDOU OPĚTOVNĚ POUŽITY
- KABELÁŽ VEDOUcí PO FASÁDĚ ZMAPOVAT A ZAKRESLIT, TAK ABY PŘI PROVÁDĚNÍ ZATEPLENÍ NEBYLA POŠKOZENA/PROVRTÁNA
- DEMONTOVAT ODKOUŘENÍ KOTLŮ A MANDLU
- ODSTRANIT STÁVAJÍCÍ SVISLÉ SVODY HROMOSVODU, ODSTRANIT STÁVAJÍCÍ ÚCHTY SVISLÝCH SVODŮ

### OPATŘENÍ PŘI PROVÁDĚNÍ STAVBY:

- PŘED ZAHÁJENÍM PRAŠNÝCH PRACÍ NUTNO PROVÉST OPATŘENÍ PROTI PRONIKÁNÍ PRACHU DO OSTATNÍCH PROSTOR OBJEKTU (UTĚSNIT DVEŘE, MŘÍŽKY, PROSTUPY, ....)
- PŘED ZAHÁJENÍM PRAŠNÝCH PRACÍ NUTNO VYSTĚHOVAT PŘÍSLUŠNÉ PROSTORY A ZAKRÝT ZAŘÍZENÍ, KTERÉ BY MOHLO BÝT POŠKOZENO PRACHEM (PŘIMOTOPY, VÝŠTKY, ZÁMKY, ...) PŘÍPADNĚ PRVKY DEMONTOVAT ČI PŘESUNOUT DO JINÝCH PROSTOR

### UPOZORNĚNÍ:

- VEŠKERÉ ROZMĚRY NUTNO OVĚŘIT NA STAVBĚ, ROZMĚRY UVÁDĚNY VČETNĚ OMÍTEK
- V PŘÍPADĚ NESROVNALOSTÍ NEBO ODCHYLEK OD STAVU PŘEDPOKLÁDANÉHO PROJEKTOVOU DOKUMENTACÍ MUSÍ BÝT NEPRODLENĚ UVĚDOMĚN GENERÁLNÍ PROJEKTANT
- PODROBNÉ SPECIFIKACE MATERIÁLŮ A VÝROBKŮ JSOU UVEDENY V TABULKÁCH VÝROBKŮ, TABULCE SKLADEB A TECHNICKÉ ZPRÁVĚ
- VEŠKERÉ DODÁVKY VÝROBKŮ, MATERIÁLY A POVRCHY BUDOU VZORKOVÁNY

### POZNÁMKA:

- TATO DOKUMENTACE JE DOKUMENTACÍ PRO PROVEDENÍ STAVBY VE SMYSLU PLATNÝCH PŘEDPISŮ A NOREM A NENAHRAZUJE REALIZAČNÍ (VÝROBNÍ A DÍLENSKOU) DOKUMENTACI, JEJÍŽ ZPRACOVÁNÍ JE POVINNOSTÍ DODAVATELE STAVBY
- TECHNICKÁ ZPRÁVA JE NEDÍLNOU SOUČÁSTÍ PROJEKTOVÉ DOKUMENTACE. PROJEKTOVÁ DOKUMENTACE SE SKLÁDÁ Z ČÁSTI STAVEBNĚ ARCHITEKTONICKÉ, STATICKÉ A DALŠÍCH NAVAZUJÍCÍCH PROFESÍ, PROTO JE NUTNÉ JI BRÁT JAKO CELEK, PŘI ZJIŠTĚNÍ NEJASNOSTÍ A PŘÍPADNÝCH KOLIZÍ JE NUTNO KONTAKTOVAT GP

# P1

REVIZE	PARÉ ČÍSLO	AUTORIZOVÁNO
		Ing. arch. David Belko
		autorizovaný architekt, ČKA 3666

## DOMOV SEDLČANY REVITALIZACE PLÁŠŤŮ BUDOV A TECH. VYBAVENÍ U KULTURNÍHO DOMU 746, 264 01 SEDLČANY

### STAVEBNĚ ARCHITEKTONICKÁ ČÁST

HLAVNÍ INŽENÝR PROJEKTU	Ing. arch. David Belko
ARCHITEKTONICKÉ ŘEŠENÍ	Ing. arch. David Belko
ODPOVĚDNÝ PROJEKTANT ČÁSTI	Ing. arch. David Belko
VYPRACOVAL	Ing. arch. David Belko

architektonické studie, návrhy interiérů  
projektová dokumentace pozemních staveb  
zaměření a pasportizace stávajících staveb  
průkazy penb, energetické poradenství

S.T.O.S.  
**arde**  
architektura design

U Děkaný 1645/6, 140 00 Praha 4  
web: [www.belko.cz](http://www.belko.cz) tel. 775 660 215

INVESTOR	Domov Sedlčany
DATUM	12/2023
ČÍSLO ZAKÁZKY	2303
STUPEŇ DOKUMENTACE	

MĚŘITKO ČÍSLO  
1:75 D1.1.7.